

Merching, 02.11.2012

## **Das 1x1 für den Hausmeister – Jetzt im praktischen Jackentaschenformat: Wichtige Fristen, Pflichten und Maßangaben für alle Arbeiten!**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ob langjähriger Profi oder Neuling: Bei Ihren vielen Aufgaben als Hausmeister können Sie nicht immer alle Vorschriften und Fristen im Kopf haben. Doch bei Ihrer Arbeit sind Sie ständig in den von Ihnen betreuten Objekten unterwegs und müssen viele Entscheidungen schnell und oft direkt vor Ort treffen. Führen Sie Ihre Tätigkeiten nicht nach den aktuellen Bestimmungen aus, kann das zu teuren Schäden führen, für die Sie im schlimmsten Fall haften müssen.

Ideal für Sie, wenn Sie und Ihre Kollegen an Ort und Stelle alle Fristen, Pflichten und Vorgaben sofort griffbereit haben. Deshalb gibt es jetzt

### **Das 1x1 für den Hausmeister**

- **Rechtliche Grundlagen zum schnellen Nachlesen:**  
Sicherheitsvorkehrungen nach der MVStättV, Fluchtwege oder Verkehrssicherungspflichten: Hier erfahren Sie alles Wichtige auf einen Blick!
- **Alles drin – speziell für Hausmeister:** Schritt-für-Schritt Anleitungen, Bilder und Checklisten zu Ihren Aufgaben rund um Gebäude und Außenanlagen – sortiert von A bis Z zum schnellen und einfachen Nachschlagen!
- **„Handlich, praktisch, robust!“**  
Das Buch macht den Hausmeister-Alltag zwischen Rathaus, Schule und Sportplatz problemlos mit und ist ideal geeignet für den Einsatz direkt vor Ort!

Hier haben Experten alles zusammengestellt, was Sie als Hausmeister unbedingt beachten müssen. Bestellen Sie noch heute Ihr persönliches Exemplar mit beiliegendem Fax-Antwortschein!

Mit freundlichen Grüßen



Sabine Früchtl  
Kompetenzbereich Facility Management

**PS: Perfekt für Sie und Ihre Kollegen - alles zu Wartungsintervallen, Schließenanlagen- und Grünflächenmanagement im handlichen Format!**

# Fax-Anforderung

## Telefaxnummer: (08233) 38 12 22

Internet-Bestellung  
www.forum-verlag.com/hausmeister

FORUM VERLAG HERKERT GMBH, Kundenservice, Mandichostraße 18, 86504 Merching  
Telefon (08233) 38 11 23, E-Mail service@forum-verlag.com, Internet: www.forum-verlag.com

Ja, wir bestellen \_\_\_\_\_ Exemplare von  
Anzahl

### Das 1x1 für den Hausmeister

Bestell-Nr.: 3399/1/4696, Buch im Taschenformat mit ca. 350 Seiten, flexibler, abwischbarer Einband  
Preis: 59,- Euro inkl. MwSt., zzgl. Versandkosten

Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen des Verlags.  
Diese finden Sie unter [www.forum-verlag.com/AGB](http://www.forum-verlag.com/AGB)

#### Inhaltskurzübersicht:

##### Praxistipps zur Pflege und Wartung von Gebäuden und Außenanlagen von A-Z

inkl. Anleitungen, Schaubildern und Diagrammen, u.a. zu folgenden Bereichen:

- Abfallbeseitigung
- Besondere Rechte und Pflichten für Schulhausmeister
- Energiemanagement/Energiesparen
- Gebäudeinspektion und -instandhaltung (Heizung/Haustechnik/Lüftungsanlage/Sanitär...)
- Materiallagerung
- Notfallpläne/Fluchtwege
- Reinigung/Reinigungsintervalle
- Schließanlagen
- Spiel- und Sportplatzplatzpflege
- Wartungsintervalle von Anlagen/Gebäuden
- Werkstatt/Werkzeuge
- Winterdienste/Sommerdienste
- ...

##### Arbeitshilfen und Checklisten

- Ablauforganisation Regelnutzung/Sondernutzung von Räumen/Gebäuden
- Arbeitsstrukturen – Selbstorganisation: Tagesarbeiten, Wochenarbeiten, Monatsarbeiten, Jahres- und Saisonarbeiten
- Bürotätigkeiten: Listenführung, Handwerker-Kontrollen, Rapport-Zettel
- ...

##### Recht kompakt

- Betriebssicherheit - Sicherheitsvorkehrungen bei Versammlungen (nach MVStättV)
- Brandschutz
- Verkehrssicherungspflichten
- Unfallverhütungsvorschriften
- Tätigkeiten, die nur bei entsprechender handwerklicher Qualifikation durch den Hausmeister durchgeführt werden dürfen
- ...



Fotos: imageteam, M. Schuppich und Martina Lohrbach, www.fotolia.com

**Überzeugen Sie sich selbst!**

#### Absender:

.....  
Telefon

.....  
Fax

.....  
Name, Vorname des Bestellers

.....  
@

E-Mail-Adresse bitte angeben. Sie können jederzeit der Verwendung Ihrer Daten für Werbezwecke zu den ortsüblichen Basistarifen widersprechen.

.....  
Datum, Unterschrift und Stempel